

Postup při zřízení přípojky vody a kanalizace stavby Vsetín, Velký Skalník

- Pro každé odběrné místo je zřizována samostatná přípojka.
- Vlastníkem přípojky je vlastník připojované nemovitosti.
- Náklady spojené s realizací přípojky a dodávku materiálu hradí její vlastník.
- Uzávěr vodovodní přípojky umístěný na potrubí vodovodního řadu a jeho součástí jsou vlastnictvím provozovatele vodovodu, náklady na jeho pořízení hradí provozovatel vodovodu, montážní práce hradí vlastník přípojky.
- Přípojky delší než 25 m podléhají povolení stavebního úřadu.

Vodovodní přípojka

Projektová dokumentace

Vypracování projektové dokumentace zajistil provozovatel vodovodu, Vodovody a kanalizace Vsetín a.s. prostřednictvím střediska technicko-provozních činností. Projektovou dokumentaci vypracovaly p. Hana Maňáková, e-mail 571 484 052, e-mail: hana.manakova@vakvs.cz a Ing. Romana Kašparová tel. 776 250 196, e-mail: romana.kasparova@seznam.cz

Žádost o napojení na vodovod

Zpracovanou projektovou dokumentaci předložíte na provozním středisku vodovodů ve Vsetíně, kde si objednáte „provedení napojení části vodovodní přípojky na vodovod“, dohodnete si termín montáže přípojky a uhradíte zálohovou platbu na zhotovení prací.

Výše zálohy 20 tis. Kč. Kalkulaci nákladů za provedení připojení přikládáme.

Zhotovení přípojky

K dohodnutému termínu montáže přípojky, budete mít připraven výkop pro uložení potrubí v rozsahu budované přípojky včetně prostupu do domu. Tyto práce si zajišťuje a provádí vlastník připojované nemovitosti. **Zemní práce a zpětnou úpravu terénu části přípojky zasahující do vozovky místní komunikace provede zhotovitel vodovodu.** Zhotovitel vodovodu následně provede montáž potrubí přípojky a její napojení na budovaný vodovod.

Zřízení odběru vody

Po kolaudaci vodovodu **listopad–prosinec 2026** si na zákaznickém oddělení společnosti VaK uzavřete smlouvu na odběr vody. Následně Vám bude nainstalován vodoměr a na základě skutečného rozsahu provedených prací přípojky vody zúčtována finanční záloha.

Přípojka splaškové kanalizace

Připojení na budovanou kanalizační stoku provedete napojením vnitřní kanalizace do revizní šachty, která bude osazena jako součást stavby kanalizace na hranici pozemku. Zhotovitel stavby Vás osloví s žádostí o odsouhlasení místa pro vysazení kanalizační odbočky.

Smlouvu o likvidaci odpadních vod uzavřete se smlouvou o odběru vody na zákaznickém oddělení společnosti VaK.

Objednávka na provedení napojení části vodovodní přípojky – žádost o zřízení vodovodní přípojky v rámci Vodovodu Vsetín, Velký Skalník

Číslo odběratele:	
Záloha: _____, - Kč	VÝŠE ZÁLOHY vodoměr umístěný v nemovitosti..... 20 000,-Kč
Záloha zaplacená dne: _____	

1. Identifikace připojované nemovitosti: Nemovitost: Typ - novostavba: - stávající objekt: Počet trvale připojených osob: Obec: Ulice: Číslo popisné: Číslo parcelní: Katastr. území:	2. Podklady k žádosti: - povolení záměru dle § 171 stavebního zákona č. 283/2021 - projektová dokumentace vodovodní přípojky vypracovaná dle ČSN 7554 11 - situace KN se zakreslením vodovodní přípojky - situace vodovodní přípojky 1:500 (250) - umístění vodoměru 1:100 (50)
3. Vlastník připojené nemovitosti a objednavatel: Jméno: Adresa sídla nebo trvalého pobytu: Obec: Rodné číslo: IČ: DIČ: SIPO: Číslo bankovního účtu: Email: Telefon:	

4. Prohlášení přihlašovatele:

Žádám o zřízení vodovodní přípojky pro nemovitost uvedenou v bodě 1. Prohlašuji, že jsem se seznámil s technickými podmínkami pro připojení na veřejný vodovod.

Beru na vědomí, že napojení přípojky na vodovod provádí pouze provozovatel veřejného vodovodu, Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. nebo jím pověřená organizace.

Součástí žádosti je i čestné prohlášení stavebníka pro účely stanovení sazby DPH.

Ve Dne : Podpis (razítko):

5. Vyjádření provozovatele veřejného vodovodu:**6. Vyjádření vlastníka veřejného vodovodu: (včetně souhlasu s fakturací materiálu)****7. Technické údaje vodovodní přípojky:**

Délka přípojky :

DN Materiál

Veřejný vodovod: DN Materiál

Umístění vodoměru:

8. Údaje o realizaci přípojky:

Napojení přípojky provedl:

Dne:

Silně orámovanou část vyplní žadatel

Postup pro realizaci vodovodní přípojky v rámci v rámci Vodovodu Vsetín, Velký Skalník

- **Projektová dokumentace – vypracována**
- **Uzavření objednávky a žádosti**

Objednávka o zřízení veřejné části vodovodní přípojky lze uzavřít na Zákaznické oddělení společnosti

Vyplnit připravený objednávkový formulář

Složení zálohy: vodoměr umístěný v nemovitosti..... 20 000,-

Na základě uzavřené formulářové objednávky a zaplacené zálohy bude realizována část vodovodní přípojky umístěné pod komunikací. Část přípojky bude zakončena ve vodoměrné šachtě anebo bude potrubí zakončeno a zabezpečeno na soukromém pozemku. Přípojku nelze dokončit a nelze osadit vodoměr, než bude vodovodní řad zkolaudován.

NEMOVITOST NELZE NAPOJIT NA PITNOU VODU PŘED KOLAUDACÍ VODOVODNÍHO ŘADU.

Vak zajistí realizaci části přípojky včetně napojení na vodovodní řad.

• PO KOLAUDACI STAVBY VODOVODU

Zákaznické oddělení Vak na základě uzavřené žádosti připraví smlouvu a vyzve žadatele k podpisu smlouvy. Proběhne doúčtování zálohy dle skutečně provedených prací. Podpis smlouvy bude možné provést na Zákaznickém oddělení společnosti, popřípadě korespondenčně.

Po uzavření smlouvy bude osazen vodoměr a je možné realizovat dokončení přípojky vlastníkem nemovitosti dle standardního postupu.

INFORMACE O POSTUPU REALIZACE VODOVODNÍCH PŘÍPOJEK V LOKALITĚ VSETÍN, VELKÝ SKALNÍK

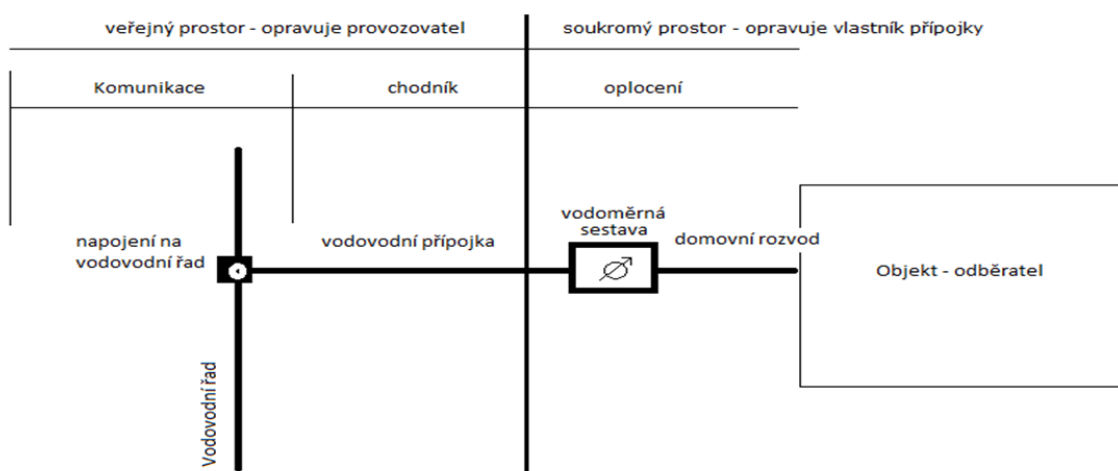
Město Vsetín ve spolupráci se společností Vodovody a kanalizace Vsetín a.s. realizují stavby „Vodovod Vsetín, Velký Skalník“ a „Kanalizace Vsetín, Velký Skalník“.

Termín dokončení stavby se předpokládá 12/2026. Finální termín zapravení povrchů stavbou dotčených částí komunikací od 23.11. 2026.

Před provedením úpravy povrchů stavbou dotčených komunikací je nezbytné provedení části vodovodních přípojek tak, aby již nebylo nutné do povrchu komunikace zasahovat. Realizaci přípojky v komunikacích musí realizovat dodavatelská společnost z důvodu držení záruk na provedení opravy dotčených komunikací. V případě realizace jinou společností či svépomocí by záruky za opravu komunikace přešli za stavebníka

Vodovodní přípojky jsou samostatnou stavbou, tvořenou úsekem potrubí od odbočení z vodovodního řadu k vodoměru. Vodovodní přípojka není vodním dílem a není součástí veřejného vodovodu (mimo napojení a uzávěr).

- Vlastníkem a zřizovatelem vodovodní přípojky je vlastník příslušné napojované nemovitosti, který vodovodní přípojku zřizuje na své náklady.
- Vlastník vodovodní přípojky je povinen zajistit, aby vodovodní přípojka byla provedena a užívána tak, aby nemohlo dojít ke znečištění vody ve vodovodu.
- Vodovodní přípojku je možné napojit po kolaudaci stavby vodovodu
- Vodoměr může být umístěn v objektu dle schválené projektové dokumentace





Postup zřízení vodovodní přípojky

Legislativně správný postup realizace přípojek nelze použít, protože by se přípojky napojovaly až po kolaudaci hlavních sítí. Vlastník napojované nemovitosti by tak zasahoval do nově opravené komunikace, kterou by za své náklady musel opravit a držet za provedené práce záruky.

Z výše uvedených důvodů je navržen nestandardní postup, který umožní provedení části přípojek umístěných v komunikacích před kolaudací stavby, a tedy před realizací opravy komunikací. Před kolaudací stavby bude provedena jen část přípojky situované v komunikaci a veřejném pozemku.

Finální dokončení přípojky, napojení nemovitosti a instalace vodoměru je možná až po kolaudaci stavby. Občané budou o kolaudaci informováni.

Postup:

1. Na přípojky jsou zpracovány projektové dokumentace. Projektová dokumentace je za podmínky realizace přípojky do 12 měsíců hrazena městem Vsetín viz. předávací protokol.
2. Dokumentace je k dispozici na středisku technicko-provozních činností společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, kde si ji můžete převzít **od 26.10. denně po-pá 7:00-11:00, 12:00-14:00**
3. Kontaktovat zákaznické oddělení a uzavřít **objednávku na provedení napojení části vodovodní přípojky – žádost o zřízení vodovodní přípojky v rámci Vodovodu Vsetín, Velký Skalník. Upozorňujeme, že je nutno uhradit zálohovou platbu na realizaci části přípojky viz formulář.**
4. Provést realizaci části přípojky na veřejně přístupném pozemku

Následně proběhne dokončení povrchů komunikací a kolaudace stavby. Občané budou o kolaudaci stavby informováni a vyzváni k uzavření smlouvy.

5. Na základě vyplněné žádosti budou vyhotoveny Smlouvy o odběru pitné vody a odvádění odpadních vod a zaslány k podpisu. Následně bude osazen vodoměr a bude možné přípojku dokončit a zprovoznit.